**Протокол**

**об итогах открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель на территории МР «Карабудахкентский район», государственная собственность на которые не разграничена**

**с. Карабудахкент 24 июня 2016 года**

**Организатор торгов:** администрация МР «Карабудахкентский район».

**Почтовый адрес:** 368530, Республика Дагестан, Карабудахкентский район, с.Карабудахкент, ул.Советская, 2

Контактные телефоны: 8(87232)2-22-68, 8(87232)2-24-93, 55-19-88

Адрес официального сайта организатора торгов: [www.bekenez.ru](http://www.bekenez.ru)

**Присутствовали члены Единой комиссии**:

Саидов Сапиюлла Ризванович   
Османов Тажутдин Магомедович

Габитова Аймев Нажиюллаевна

Короглиев Алискер Расимович

Касумханов Абзагир Зайнутдинович

Сахаватов Бекболат Измутдинович

Заседание аукционной комиссии правомочно, если на нем присутствуют более половины членов ее состава. На заседании присутствуют 6 из 6 членов комиссии. В связи с наличием кворума признать заседание комиссии правомочным.

Открытый аукцион проводился 24.06.2016года Единой комиссией по адресу: Республика Дагестан, Карабудахкентский район, с.Карабудахкент, ул.Советская, 2, здание администрации, с 10 часов 00 мин до 10час.32 мин.

Извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в газете «Будни района» и размещено на официальном сайте района [www.bekenez.ru](http://www.bekenez.ru) и на официальном сайте РФ для опубликования информации о проведении торгов torgi.gov.ru 20 мая 2016 года. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось 21 июня 2016 года.

**Результаты открытого аукциона:**

**Лот №1– Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 1,5га из земель категории «Земли населенных пунктов», расположенного на участке «Турали» в административных границах МР «Карабудахкентский район», кадастровый номер №05:09:000023:14693, для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках, сроком на 49 лет**

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 21.06.2016г. участниками аукциона были признаны:

1. Мирзаев Магомедсалим Магомедсаидович, место жительства – РД, Каякентский район, с.Каякент, ул. Устинова д.23, паспорт 8215 №691195 выдан 25.08.2015г. ТП УФМС России по РД в Каякентском районе

2.Магомедов Магомед Гитиномагомедович, место жительства – РД, г.Каспийск, ул.Ленина д.52 «д» , паспорт 82 02 №926718 выдан 01.11.2002г. ОВД г.Каспийск РД

**На аукцион явились следующие участники (лист регистрации участников аукциона прилагается):**

1. Мирзаев Магомедсалим Магомедсаидович, место жительства – РД, Каякентский район, с.Каякент, ул. Устинова д.23, паспорт 8215 №691195 выдан 25.08.2015г. ТП УФМС России по РД в Каякентском районе

2.Магомедов Магомед Гитиномагомедович, место жительства – РД, г.Каспийск, ул.Ленина д.52 «д» , паспорт 82 02 №926718 выдан 01.11.2002г. ОВД г.Каспийск РД

Регистрация участников аукциона проведена в порядке поступления заявок.

Участникам аукциона выданы пронумерованные карточки:

|  |  |
| --- | --- |
| Участник №1 | Мирзаев Магомедсалим Магомедсаидович |
| Участник №2 | Магомедов Магомед Гитиномагомедович |

В соответствии с п. 140 Приказа ФАС от 10.02.2010г. №67 аукционист выбирается из числа членов аукционной комиссии путем открытого голосования членов аукционной комиссии большинством голосов.

Предлагаю избрать аукционистом члена аукционной комиссии Османова Тажутдина Магномедовича.

Голосовали: за - 5, против-нет, воздержалось- 1 .

Начальный размер годовой арендной платы установлен в сумме 22500 (двадцать две тысячи пятьсот) рублей .

Шаг аукциона установлен в размере 3 процентов начального размера арендной платы – 675 (шестьсот семьдесят пять) рублей.

Торги завершены после троекратного объявления очередной величины годовой арендной платы в размере 161550 рублей, которую предложил участник №1 – Мирзаев Магомедсалим Магомедсаидович.

Победителем аукциона признается участник под №1 – Мирзаев Магомедсалим Магомедсаидович, предложивший наибольший размер годовой арендной платы участка, равный 161550 (сто шестьдесят одна тысяча пятьсот пятьдесят ) рублей.

Проигравший участник под № 2 – Магомедов Магомед Гитиномагомедович, предложил размер годовой арендной платы в сумме 160875 (сто шестьдесят тысяч восемьсот семьдесят пять) рублей.

**Решение Единой комиссии:** в соответствии с пунктом 17 ст.39.12 Земельного кодекса РФ признать аукцион по лоту №1 состоявшимся, признать победителем аукциона гр.Мирзаева Магомедсалима Магомедсаидовича и заключить с ним договор аренды указанного земельного участка, по цене, установленной в результате аукциона, в размере годовой арендной платы в сумме 161550рублей.

Участники аукциона к итогам аукциона претензий не имеют.

Подписи участников аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Участник №1 | Мирзаев Магомедсалим Магомедсаидович | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Амиргамзаев Гасан Гусейнович |
| Участник №2 | Магомедов Магомед Гитиномагомедович | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Галимов Магомедамин Салманович |

Настоящий протокол внести главе МР «Карабудахкентский район» для утверждения результатов аукциона.

**Подписи:**

**Председатель Единой комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Саидов С.Р.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заместитель председателя Единой комиссии:** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Османов Т.М.** |
| **Члены Единой комиссии:** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Короглиев А.Р.**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Габитова А.Н.** |
|  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Касумханов А.З.** |
|  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Сахаватов Б.И.** |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

.

**Лист регистрации участников аукциона**

**24.06.2016 г.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Предмет аукциона:**  **Лот №1– Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 1,5га из земель категории «Земли населенных пунктов», расположенного на участке «Турали» в административных границах МР «Карабудахкентский район», кадастровый номер №05:09:000023:14693, для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках, сроком на 49 лет** | | |
| **Номер участника** | **Участник аукциона** | **Подпись участника аукциона** |
| Участник №1 | Мирзаев Магомедсалим Магомедсаидович |  |
| Участник №2 | Магомедов Магомед Гитиномагомедович |  |

**Подписи:**

**Председатель Единой комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Саидов С.Р.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заместитель председателя Единой комиссии:** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Османов Т.М.** |
| **Члены Единой комиссии:** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Короглиев А.Р.**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Габитова А.Н.** |
|  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Касумханов А.З.** |
|  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Сахаватов Б.И.** |

**Ведомость прохождения шагов аукциона**

**24.06.2016 г.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Предмет аукциона:**  **Лот №1– Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 1,5га из земель категории «Земли населенных пунктов», расположенного на участке «Турали» в административных границах МР «Карабудахкентский район», кадастровый номер №05:09:000023:14693, для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках, сроком на 49 лет** | | |
| **Номер, дата и время поступления заявки** | **Участник аукциона** | **Номер участника** |
| №57 от 07.06.2016 г.  14час. 07мин | Мирзаев Магомедсалим Магомедсаидович | Участник №1 |
| №58 от 14.06.2016г.  15час. 30 мин | Магомедов Магомед Гитиномагомедович | Участник №2 |

Начальный размер годовой арендной платы установлен в сумме 22500 (двадцать две тысячи пятьсот) рублей .

Шаг аукциона установлен в размере 3 процентов начального размера арендной платы – 675 (шестьсот семьдесят пять) рублей.

Предложения участников аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Шаг №1 | Участник №1 | 23175 рублей |
| Участник №2 | 23175рублей |
| Шаг№2 | Участник №1 | 23850рублей |
| Участник №2 | 23850рублей |
| Шаг №3 | Участник №1 | 24525рублей |
| Участник №2 | 24525рублей |
| Шаги аукциона | Предложения участников аукциона по шагам | Предложения участников аукциона по шагам |
| Шаг №205 | Участник №1 | 160875рублей |
| Участник №2 | 160875рублей |
| Шаг №206 | Участник №1 | 161550рублей |
| Участник №2 | Предложение о цене не представлено |

Последнее предложение о цене представлено участником под №1 –Мирзаевым Магомедсалимом Магомедсаидовичем, предложившим наибольший размер годовой арендной платы участка в сумме 161550 (сто шестьдесят одна тысяча пятьсот пятьдесят ) рублей.

Предпоследнее предложение о цене представлено участником под №2 – Магомедовым Магомедом Гитиномагомедовичем, предложившим размер годовой арендной платы в сумме 160875 (сто шестьдесят тысяч восемьсот семьдесят пять) рублей.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Участники аукциона:** | | |  |  | | |  |
| Участник №1 | Мирзаев Магомедсалим Магомедсаидович | | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Участник №2 | Магомедов Магомед Гитиномагомедович | | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Подписи членов Единой комиссии:**

**Председатель Единой комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Саидов С.Р.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заместитель председателя Единой комиссии:** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Османов Т.М.** |
| **Члены Единой комиссии:** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Короглиев А.Р.**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Габитова А.Н.** |
|  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Касумханов А.З.** |
|  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Сахаватов Б.И.** |